

**Pátka Község Önkormányzat
Polgármestere**

8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.
Tel: (22) 580-508; fax: 580-509
E-mail: igazgatas@patka.hu
www.patka.hu

Tárgy: Ingatlan felhívás

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 128/2024 (VI. 18.) Kt. sz. határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi önkormányzati ingatlanrészt nyílt pályázat útján, az alábbi feltételekkel hasznosításra felajánlja:

Cím	Hasznosítás minimális havi díja	Ajánlati biztosíték	Az ingatlan műszaki jellemzői
8092 Pátka Vak Bottyán tér 4. HRSZ: 1	Ingyenes	- ,-Ft	- Belterületi, közösségi épület iroda része vizesblokk használati lehetőséggel - területe: 13 nm. - A teljes ingatlan könyv szerinti értéke 12954,454 e Ft.

Tudnivalók a hasznosítással kapcsolatban:

Pályázati feltételek: Pályázhat Pátka Község közigazgatási területén székhellyel rendelkező non-profit szervezet.

Az értékeléshez a következő iratok együttes benyújtása szükséges:
(összefűzve, tartalomjegyzékkel ellátva)

- kitöltött pályázati adatlap,
- pályázó nyilvántartásba vételről szóló igazolása és aláírási címpéldány
- igazolás arról, hogy nincsen köztartozása (NAV, Önkormányzat),
- a pályázó írásos nyilatkozata a tervezett használatról,
- a pályázó írásos nyilatkozata a pályázati kiírás megismeréséről, valamennyi feltétel, kötelezettség elfogadásáról,
- ajánlat a hasznosítási díjra
- érintettségi nyilatkozat
- átlátható szervezet
- a hasznosítás 5 év határozott időre szól
- Pályázó vállalja, hogy a határozott idejű szerződés a lejáratú idő előtt anyagi kompenzáció, vagy más helyiség felajánlása nélkül felmondható az Önkormányzat részéről. abban az esetben, ha közfeladat ellátása érdekében szükségessé válik az ingatlan hasznosítása.

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.

Az ingatlan megtekinthető. Konkrét időpontot előzetesen a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatallal kell egyeztetni a 22/580-508; telefonszámon.

Az ingatlanrész használati jogát az a használati szerződés alapján az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelel.

Az első pályázó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.

Az Önkormányzat ajánlati biztosítékot nem állapít meg.

A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon a feladót nem szabad feltüntetni, s a borítékra rá kell írni: „Pályázat a Pátka, Vak Bottyán tér 4. alatti 1 hrsz.-ú ingatlan iroda helyiségének használatára. A borítékot kizárólag a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság bonthatja fel”.

Pályázati nyomtatvány a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Pátka, Vak Bottyán tér 4.) szerezhető be.

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó ajánlatot 2024. július 02. 10 óráig el lehet juttatni az Önkormányzathoz postai úton, vagy zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájában elhelyezett urnába lehet bedobni. (Postacím: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

A pályázat bontására a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltségének Tanácsstermében 2024. július 03. 18 órakor kerül sor, mely nyilvános.

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk a Képviselő-testület döntése után.

Tisztelettel:

Pátka, 2024. június 20.

Nagy Dániel
Polgármester

